



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΜΑΪΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
356

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Ιμέρων Ν. Κοζάνης στο Σγούρο Δημήτριο του Γεωργίου. ... 1
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΙΟ της Κοινότητας Μυστρά Λακεδαιμόνος, Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. 2
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΦΛΟΚΑ της Κοιν. Αγ. Δημητρίου Μονεμβασίας, Επιδ. Λιμηράς Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. 3
- Ανάκληση αποφάσεως τροποποίησης στο Ο.Τ. 105 Δήμου Βούλας Ν. Πειραιά. 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας Ν. Πειραιά με κατάργηση κοινοχρήστου διόδου στο Ο.Τ. 272α. 5
- Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας Ν. Φθιώτιδας μεταξύ των οδών Κάλβου και Τυμψητσού. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 641 (1)
Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Ιμέρων Ν. Κοζάνης στο Σγούρο Δημήτριο του Γεωργίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συ-

μπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολ/κών σχεδίων κλπ.

3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 3/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ιμέρων.

6. Την από 8.3.88 αριθμ. πρωτ. 641 εισήγηση του Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 5 -5/5.6.84 (ΦΕΚ 314Δ) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 14 -3/3.4.1986 (ΦΕΚ 271Δ) για το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4000 τ.μ. το οποίο αναφέρεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος συμπληρωματικής διανομής Ιμέρων 1969 με αριθμό 1259β σαν χέρσο κοινόχρηστο. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία της Δ/σης Γεωργίας και από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

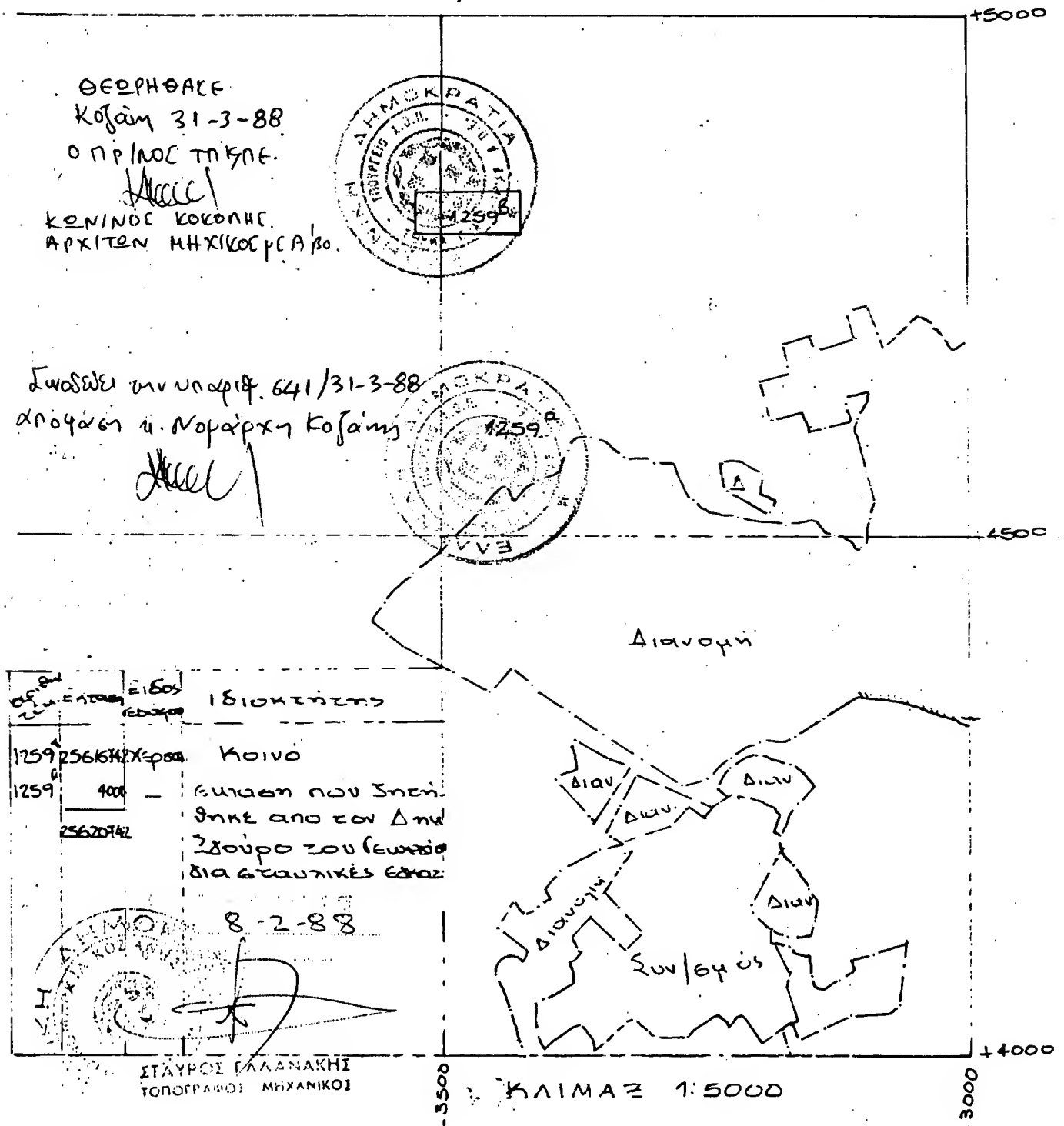
Κοζάνη, 31 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΙΜΕΡΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΥΜΠΛΩΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1969



Αριθ. Π.810

(2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΙΟ της Κοινότητας Μυστρά Λακεδαιμόνος, Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987)

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 2/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Μυστρά ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπαριθμό 139/27.1.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπαριθμό 3017 Π.Ε./20.1.88 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 1.4.1988 με αριθμό πράξης 27η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΙΟ της Κοινότητας Μυστρά Λακεδαιμόνος, στις κατηγορίες:

- α) ως προς τη θέση στο χώρο: Περιστατικός.
- β) ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.
- γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος.
- δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Διάσπαρτος.
- ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΙΟ της Κοινότη-

τας Μυστρά Λακεδαιμόνος, με τα στοιχεία 1 έως 13, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα «χίλια» (1.000) τ.μ.

II. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ.

III. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει, την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε:

α) Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 7 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΓΕΝΕΣΙΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΙΟ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Μυτιλη
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 16315204
ΝΟΜΟΣ: Λακωνίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΣΕΣ Π. ΕΛΕΓΧΕΡΟ ΠΤΗΡΥΓΟΝ

Ο/Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣΟ	Β' ΟΡΟΣΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης δίκλιτης 3. στέγης τετράκλιτης 4. κύριος 5. βάλου		6		25% 30
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2 α 1 δ	2 α 1 δ		(1)
Γ	1. ανοιχτός ο δώματος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. στέγ-καλύπτ 5.		12		150 500
Δ	1. εξοχών 2. εξωτερικής σκάλας 3. κύριος 4.	9 9	9 9		150 500
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	50 %	50 %		
Ζ	1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	1 1	1 1		
Η	1. τουρλοδωτό 2. κορυφή 3. περσιδωτό 4. με κούρα 5. με ορνίθι 6.	3 3	3 3		



ΠΑΡΑΝΟΜΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣΟ	Β' ΟΡΟΣΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. νεόσο 2. κορυφώματα 3. περσιδωτές 4. φουρδοί 5. οστεύματα 6. κορινθίδες		1 δ		



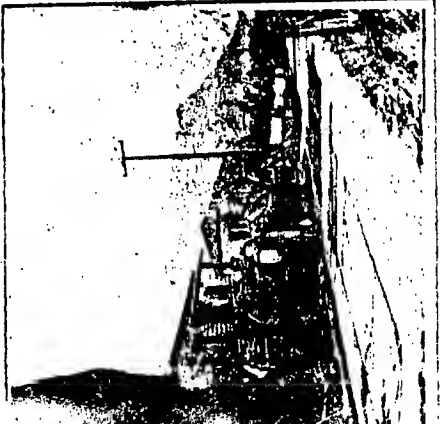
1. μονοκλιτικός φηλός	2. μονοκλιτικός χορτάς	3. άλλος τρόπος
	1 α	

ΣΥΜΒΟΛΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

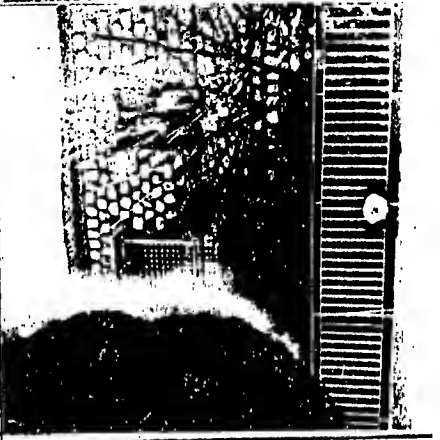
ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. ΠΕΤΡΑ					5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ							
2. ΣΟΣ/Σ-ΚΟΝΙΑΝΑ					6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ							
3. ΞΥΛΟ					7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ							
4. ΤΟΞΕΛΟ					8. ΛΑΜΑΡΙΝΑ							

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ζ	η	θ	ι	κ	λ	μ	ν	ξ	ο	π	ρ	ς	τ	υ	φ	χ	ψ	ω
1. ΛΕΥΚΟ					2. ΚΑΡΜΙΝ																			
3. ΜΑΥΡΟ					4. ΚΟΚΚΙΝΟ																			
5. ΓΚΡΙΖΟ					6. ΜΑΛΕ																			
7. ΟΥΡΑ					8. ΚΙΤΡΙΝΟ																			

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. Π - 1604/87

(3)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΦΛΟΚΑ της Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Μονεμβασίας, Επιδ. Λιμηράς Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987)

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 13/1987 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου, Αγ. Αποστόλων ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπαριθμό 1457/20.8.87 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπαριθμό 2605/30.10.87 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 1.4.1987 με αριθμό πράξης 16η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΦΛΟΚΑ της Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Μονεμβασίας, Επιδ. Λιμηράς στις κατηγορίες:

α) ως προς τη θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ή τουριστικός.

β) ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΦΛΟΚΑ της Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Μονεμβασίας με τα στοιχεία 1 έως 7, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα τριακόσια (300) τ.μ.

Π. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ.

ΠΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει, την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

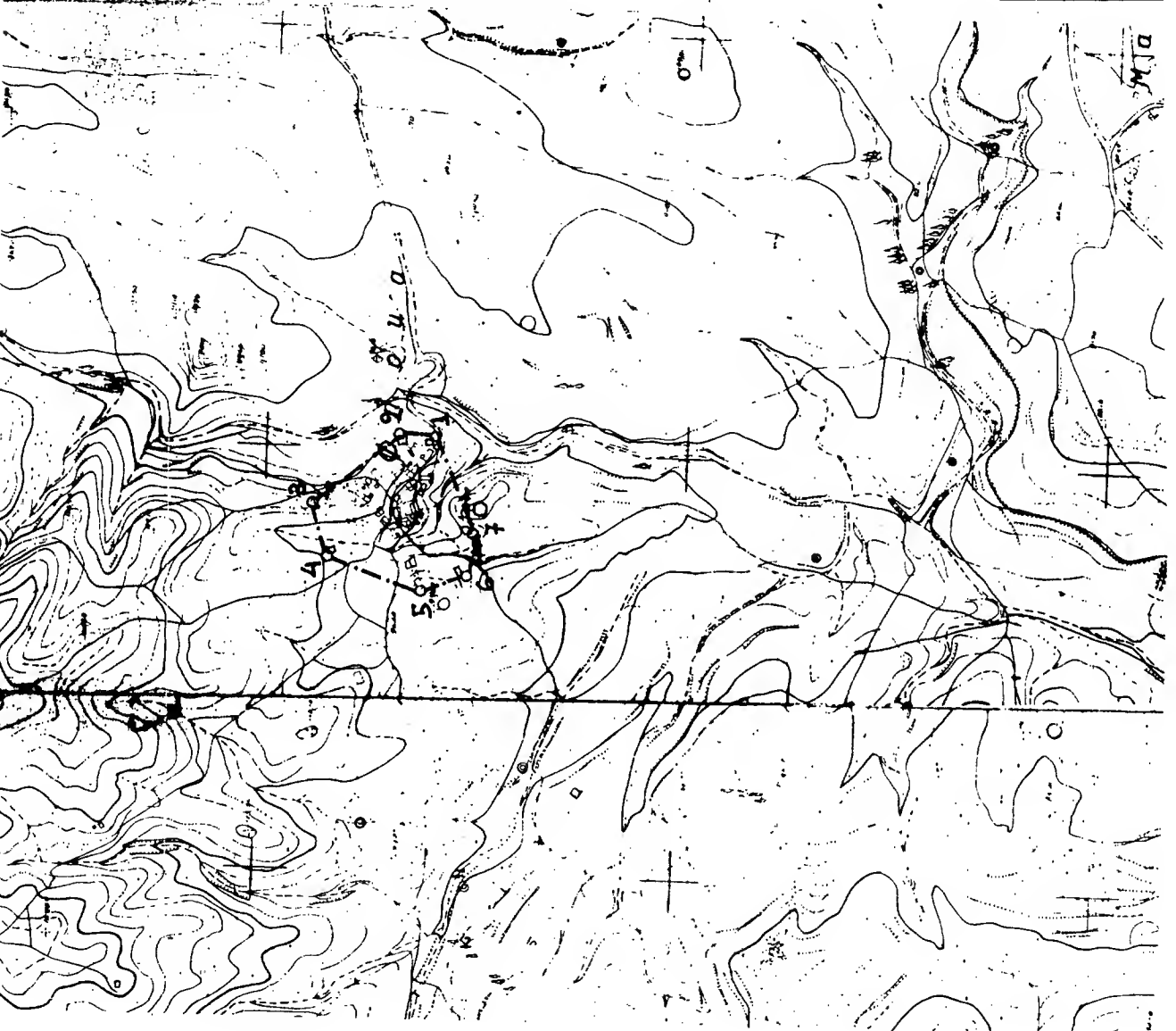
Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 7 Απριλίου 1988.

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



ΝΟΜΟΣ Λακωνίας

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΦΛΟΚΑ [εως Κοιν. Αγ. Δημητρίου Μολιός, επιδ. Αιμυράς]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- Οριο ΟΤΑ

--- Οριο οικισμού

1 2 3 Ονομασίες

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Σπάρτη 6-4-88

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σπάρτη 6-4-88

Ο Προϊστάμενος

Τ.Π.Σ.Π.Ε. Λακωνίας

Τ.Α.Α

1 = Οικία Γαραδαμάνου Γ. Γριμνιά

2 = Οικία Αλ. Σαρού Κυρανάκη

3 = Οικία Δημητρίου Γ. Τερψιφάνη

4 = Σταύρος Ηλίας Γ. Τερψιφάνη

5 = Πρώην Δημότης Σκοπέιο

6 = Σταύρος Θεόδωρου Κόφιν

7 = Σταύρος Ευσταθίου

Γραφ. Γριμνιά

Σταύρος Γ. Βίκος

Τοπογράφος Μολιός Α.Β.

Δημήτριος Λιακάκος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΤΜΗ. Α. ΠΟΛΕΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ

ΠΟΛΕΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ

ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΝΩΤΕΡΟ ΠΡΩΤΟ-

ΚΟΛΛΟΥ Π.1604/87 7-4-88

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΛΕΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π.11

ΚΑ 15000

Συντάκτης Γεώργιος Μαζαράκης

ΕΛΕΓΧΤΗΣ

ΜΥΕΔ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΙΟΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΦΑΛΚΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : Α.Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΡ. ΕΞΥΓ. : Α62-104-02
ΝΟΜΟΣ : ΑΑΚΕΦΑ/ΙΑΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. δώλου				2 3 50%
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2 2	α-β α-δ	2 2	α-β α-δ
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σιρό-χανιάτι 5.			42	1 2 3 4 5
Δ	1. εξωστάθ 2. εξωτερικός πελάγος 3. εξωτερικός πελάγος 4. εξωτερικός πελάγος 5. εξωτερικός πελάγος 6. εξωτερικός πελάγος 7. εξωτερικός πελάγος 8. εξωτερικός πελάγος 9. εξωτερικός πελάγος 10. εξωτερικός πελάγος 11. εξωτερικός πελάγος 12. εξωτερικός πελάγος	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β	4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
Ε	1. κεντρικός πελάγος 2. κεντρικός πελάγος 3. κεντρικός πελάγος 4. κεντρικός πελάγος 5. κεντρικός πελάγος 6. κεντρικός πελάγος 7. κεντρικός πελάγος 8. κεντρικός πελάγος 9. κεντρικός πελάγος 10. κεντρικός πελάγος 11. κεντρικός πελάγος 12. κεντρικός πελάγος	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β α-β	4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5 4-5	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. δώλου				2 3 50%

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ

1. στέγης μονόριχτης
2. στέγης δίριχτης
3. στέγης τετράριχτης
4. δώματος
5. δώλου

1. κύρια όψη
2. λοιπές όψεις
3.

1. ανοιχτός σκάμπος
2. ανοιχτός καλυμμένος
3. κλειστός
4. σιρό-χανιάτι
5.

1. εξωστάθ
2. εξωτερικός πελάγος
3. εξωτερικός πελάγος
4. εξωτερικός πελάγος
5. εξωτερικός πελάγος
6. εξωτερικός πελάγος
7. εξωτερικός πελάγος
8. εξωτερικός πελάγος
9. εξωτερικός πελάγος
10. εξωτερικός πελάγος
11. εξωτερικός πελάγος
12. εξωτερικός πελάγος

1. κεντρικός πελάγος
2. κεντρικός πελάγος
3. κεντρικός πελάγος
4. κεντρικός πελάγος
5. κεντρικός πελάγος
6. κεντρικός πελάγος
7. κεντρικός πελάγος
8. κεντρικός πελάγος
9. κεντρικός πελάγος
10. κεντρικός πελάγος
11. κεντρικός πελάγος
12. κεντρικός πελάγος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. γέφυρα
2. κωνιζώματα
3. ποροστάδες
4. φουρούσια
5. αετώματα
6. καμινάδες

ΙΣΟΓΕΙΟ
ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.

Α' ΟΡΟΦ.
ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.

Β' ΟΡΟΦ.
ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ

1. μονόδροτος φηλός
2. μονόδροτος χαμηλός
3. άλλος τρόπος

1
α

ΙΩΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1. ΠΕΤΡΑ - 5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ - 9. ΣΤΑΔΡΟΣ
2. ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΝΑ - 6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ - 10. ΧΩΜΑ
3. ΣΥΛΟ - 7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ - 11. ΓΥΦΟΣ
4. ΤΟΥΒΛΟ - 8. ΑΛΛΑΡΙΑ - 12. ΜΑΝΤΕΛΟ

ΧΡΩΜΑ

Α. ΛΕΥΚΟ - 1. ΟΜΙΛΑ
Β. ΜΑΥΡΟ - 2. ΚΟΚΚΙΝΟ
Γ. ΚΑΡΜΙΝΟ - 3. ΚΑΡΜΙΝΟ
Δ. ΚΑΡΜΙΝΟ - 4. ΚΑΡΜΙΝΟ

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΡΓΙΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. 442745/1941

(4)

Ανάκληση αποφάσεως τροποποίησης στο Ο.Τ. 105 Δήμου Βούλας Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Α.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την Απόφαση αρ. πρωτ. 411513/1521/30.10.86 Νομάρχης Πειραιά για την έγκριση πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 105 Δήμου Βούλας.

12. Τη γνωμοδότηση 738/23.7.81 από τη συνεδρίαση 50/81 του Συμβουλίου Δημ. Έργων (τμήμα Οικισμού).

13. Την παρ. β αρθ. 2 Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α σύμφωνα με την οποία εξαιρούνται της αρμοδιότητας Νομάρχης τροποποιήσεις για τις οποίες έχει αποφανθεί το Κεντρικό Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ.

14. Ότι το κεντρικό Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ αποτελεί συνέχεια του Συμβουλίου Δημ. Έργων ύστερα από την ισχύ του Ν. 1558/85.

15. Την από 17/12/87 αίτηση Σεβαστής Σοφίας Τσουκαλά αρ. Πρ. 3523/18.12.87, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την Απόφαση Αρ. Πρωτ. 411513/1521/30.10.86 επειδή εκδόθηκε αναρμοδίως κατά παράβαση της παρ. β αρθ. 2 Π. Δ/τος 183/86.

Πειραιάς, 22 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 424089/350

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας Ν. Πειραιά με κατάργηση κοινοχρήστου διόδου στο Ο.Τ. 272α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Α.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 341/87 και 27/88 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Καλλιθέας.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ ΧΩ ΔΕ από τη συνεδρίαση της 1.4.88 πρακτ. 12, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροπ/ση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας με κατάργηση της κοινοχρήστου διόδου στο Ο.Τ. 272α, όπως φαίνεται σημειωμένη στο σε κλ. 1/200 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερου στα γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93 - 95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 21 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΠ 2375

(6)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας Ν. Φθιώτιδας μεταξύ των οδών Κάλβου και Τυμφρητού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68» περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών.

4) Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α).

5) Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. και Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7) Την αριθμ. 58/29.2.88 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων.

8) Την αριθμ. ΤΠ 1876/29.3.88 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9) Την αριθμ. 59/14.4.1988 (θέμα 8ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10) Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

11) Το αριθ. 183 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας για τη δημιουργία οδού που να συνδέει την οδό Κάλβου με την οδό Τυμφρητού για την καλύτερη λειτουργία και κυκλοφορία της περιοχής.

Τα διαγράμματα (πέντε) της τροποποίησης σε κλίμακα 1:500 θα αναρτηθούν στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γών επί ένα δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 19 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ